



**Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „PELCOWIZNA”
Ul. Wenecka 31. 03 - 244 Warszawa**

Zaprasza do składania ofert w trybie zachowania konkurencyjności.

Limit kwoty zamówienia: poniżej progu 80 000 EUR netto. Zamówienie nie podlega regułom Prawa Zamówień Publicznych, podlegając pod Statut Polskiego Związku Działkowców oraz Uchwałę nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców („Uchwała”).

Szanowni Państwo,

Niniejszym zapraszamy Państwa do składania ofert na wykonanie Zadania. Szczegóły zapytania ofertowego przedstawiamy poniżej:

I. Przedmiot zapytania:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie modernizacji zasilania altan ogrodowych na terenie ROD Pelcowizna, dalej „Zadanie”.

Szczegółowe warunki wykonania Zadania określono w **załączniku nr 1 do Zapytania, pn. „Projekt wykonawczy. Modernizacja zasilania altan ogrodowych – ETAP 3”**. [ROD 01/2026-E-PW]

II. Przewidywane Wymagania techniczne (warunki szczególne):

Określone w **Załączniku nr 1 do niniejszego zapytania** [ROD 01/2026-E-PW].

III. Warunki zamówienia:

- Okres realizacji Zadania: zgodnie z uzgodnionym harmonogramem, jednak nie później niż do **15.10.2026r.**
- Gwarancja na wykonane roboty **36** miesięcy.

IV. Terminy

- termin składania ofert: 14 dni **od daty publikacji** ogłoszenia.
- możliwość wykonania wizji lokalnej: do 12 dni od daty publikacji ogłoszenia, z minimum 3-dniowym, wcześniejszym zgłoszeniem na adres e-mail: oferta@rodpelcowizna.pl
- istnieje możliwość uzyskania Kosztorysu nakładczego (plik kst lub ath) po przekazaniu adresu e-mail w trakcie wizji lokalnej.

V. Kontakt:

- Pytania dotyczące postępowania proszę kierować na adres e-mail: oferta@rodpelcowizna.pl

VI. Wymagane dokumenty

W ramach oferty prosimy o załączenie następujących dokumentów:

- Przygotowanie oferty cenowej w cenie **netto i brutto** w postaci Kosztorysu ofertowego wykonanego na podstawie kosztorysu nakładczego stanowiącego Załącznik nr 3. [Kosztorys nakładczy]
- Wypełniony wykaz wykonanych prac w okresie ostatnich 5 lat stanowiący Załącznik nr 4. [Wykaz wykonanych prac - referencje]

Wymagane **minimum 2 referencje** od dotychczasowych klientów **lub** opis zrealizowanych wdrożeń wraz z pisemnym (podpisanym) oświadczeniem o prawidłowym zrealizowaniu inwestycji. Zarząd ROD zastrzega możliwość wezwania do przedstawienia przedmiotowych środków dowodowych poprawności wykonania inwestycji, wskazanej w oświadczeniu.

- wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument potwierdzający prawo do prowadzenia działalności.
- opcjonalne pełnomocnictwo podpisane przez ustawowego reprezentanta Oferenta, w przypadku składania Oferty przez Pełnomocnika
- dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki ubezpieczeniowej.
- podpisaną akceptację wzoru umowy stanowiącej Załącznik nr 2 [Wzór Umowy]
- proponowane warunki gwarancji
- proponowany termin wykonania usługi

Sposób składania oferty

Drogą e-mail na adres: oferta@rodpelcowizna.pl

w terminach wskazanych w niniejszym Zapytaniu.

VII. Limit zamówienia

Określono limit zamówienia poniżej progu 80 000 EUR netto. Zamówienie nie podlega regułom Prawa Zamówień Publicznych, podlegając pod Statut Polskiego Związku Działkowców.

VIII. Wybór oferty

Wybór zostanie dokonany na podstawie kryteriów jakościowych i cenowych określonych w zapytaniu ofertowym. Zastrzegamy sobie prawo do negocjacji warunków z wybranym wykonawcą.

Kryteria wyboru ofert:

- cena 75%

Cena - punkty za kryterium cena oferty brutto zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$CENA = [(CENA\ NAJNI\ ZSZA / CENA\ OFERTOWANA)] \times 100 \times 75\%$$
 (zaokrąglone matematycznie do liczb całkowitych z dwoma miejscami po przecinku).

gdzie: CENA - oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku),

CENA NAJNIŹSZA - oznacza cenę brutto najtańszej z ofert,

CENA OFERTOWANA - oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

Podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym Cena ofertowa brutto brana będzie pod uwagę w trakcie oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Cena ofertowa brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, niezależnie od wchodzących w ich skład elementów. Przyjmuje się matematyczną zasadę zaokrąglania trzeciej liczby po przecinku. Podana przez Wykonawcę Cena ofertowa brutto będzie stała, tzn. nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji (wykonywania) przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa brutto musi obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W cenie ofertowej

brutto Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia.

- gwarancja 10%

Gwarancja 5 letnia lub dłuższa: 10 punktów.

Gwarancja powyżej 3 do 5 lat: 7 punktów.

Gwarancja 3 letnia: 5 punktów.

Gwarancja krótsza niż 3 lata: 0 punktów

Brak gwarancji: odrzucenie oferty.

- termin wykonania zadania 10%

Termin przekraczający 15.10.2025r: niespełnienie kryterium formalnego, skutkujące odrzuceniem oferty.

Termin nie przekraczający 15.10.2025r: 5 pkt

Termin krótszy niż 01.10.2025r: 10 pkt.

- referencje 5%

Brak referencji: odrzucenie oferty

2 referencje : 0 punktów.

Powyżej 2 referencji: 2 punkty.

IX. Warunki dodatkowe

- Zastrzeżenie par. 18 pkt 8 „Uchwały nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023 z późn. Zm. „W sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w polskim związku działkowców.”

- Zarząd ROD zastrzega prawo negocjacji lub odrzucenia Ofert na zasadach określonych w Uchwale.

- Na pisemne wezwanie wszystkich Oferentów jednocześnie, Zarząd ROD zastrzega możliwość doprecyzowania i wniosku o korektę ofert/udzielenie szczegółowych wyjaśnień według jasno zdefiniowanych kryteriów/parametrów, transparentnych dla wszystkich Oferentów („Negocjacje”).

- Poprzez kryterium Akceptacji Wzoru Umowy rozumie się te zapisy, które mogą mieć istotne znaczenie dla wykonania Zadania, takie, jak: warunki gwarancji, odbiorów, zabezpieczeń, kar umownych lub innych parametrów biznesowych, które podlegają negocjacjom Zarządu ROD.

Załączniki:

Załącznik nr 1: [ROD 01/2026-E-PW]

pn „ **Projekt wykonawczy. Modernizacja zasilania altan ogrodowych – ETAP 3**”

Załącznik nr 2: [Wzór Umowy]

Załącznik nr 3: [Kosztorys nakładczy]

Załącznik nr 4: [Wykaz wykonanych prac - referencje]

Z poważaniem,

Zarząd ROD Pelcowizna